

STAVBA: **REKONŠTRUKCIA VONKAJŠEJ DLAŽBY DOMU SMÚTKU  
- REMETSKÉ HÁMRE**

DOKUMENTÁCIA PRE OHLÁSENIE STAVBY

Objednávateľ: Obec Remetské Hámre  
072 41 Remetské Hámre

**A. TECHNICKÁ SPRÁVA**

Vypracoval: Ing. Vladimír BOŠKO		<i>Podpis a pečiatka</i>
<b>MIESTO STAVBY:</b> <i>Obec Remetské Hámre, okres Sobrance</i>		<b>ČÍSLO ZÁKAZKY:</b> <i>7_2019</i>
VYHOTOVENIE: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6		DÁTUM: 10/2019

OBSAH :

<b>1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>2. CHARAKTERISTIKA STAVBY .....</b>	<b>3</b>
2.1 Základné údaje o stavbe a lokalite .....	3
2.2 Zdôvodnenie a účel stavby.....	3
2.3 Použité podklady .....	3
<b>3. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY .....</b>	<b>4</b>
3.1 Architektonické riešenie .....	4
3.2 Stavebno – technické riešenie.....	4
3.2.1 Búracie práce .....	4
3.2.2 Terasová dlažba.....	4
3.2.3 Rampa .....	4
3.2.4 Marmolitový sokel .....	4
3.2.5 Výmena drevených vstupných dverí .....	4
<b>4. VPLYV STAVBY, PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO .....</b>	<b>4</b>
4.1 Vplyv stavby a prevádzky na životné prostredie .....	4
4.2 Odpadové hospodárstvo.....	5
4.3 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.....	5
<b>5. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY (POV) .....</b>	<b>6</b>
<b>6. UPOZORNENIE.....</b>	<b>6</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

NÁZOV STAVBY:	<b>REKONŠTRUKCIA VONKAJŠEJ DLAŽBY DOMU SMÚTKU - REMETSKÉ HÁMRE</b>
	<b>TECHNICKÁ SPRÁVA</b>
OBJEDNÁVATEĽ:	Obec Remetské Hámre 072 41 Remetské Hámre
MIESTO STAVBY:	Remetské Hámre, okr. Sobrance
KRAJ:	Košický
CHARAKTER STAVBY:	Rekonštrukcia
PROJEKT:	BOSKOV s.r.o., Myslina 15, Humenné
Architekt projektu:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ Reg. číslo: 1115 AA, autorizovaný architekt
Vypracoval:	Ing. Vladimír BOŠKO
STUPEŇ:	Dokumentácia pre ohlásenie stavby

Tento projekt nevyžaduje posudzovanie danej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## 2. CHARAKTERISTIKA STAVBY

### 2.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE A LOKALITE

Riešená stavba sa nachádza v zastavanom území obce Remetské Hámre. Terén pozemku je rovinatý.

Jestvujúca stavba domu smútku slúži pre zhromažďovanie občanov pri poslednej rozlúčke so zosnulým.

Pôdorysné rozmery sú cca 14,80 x 16,30m. Stavba bola postavená v r. 1990.

### 2.2 ZDÔVODNENIE A ÚČEL STAVBY

Účelom rekonštrukcie je výmena nefunkčnej terasovej dlažby, zrušenie nevhodnej rampy pre imobilných a zhotovenie novej rampy, výmena vstupných dverí.

### 2.3 POUŽITÉ PODKLADY

Pre spracovanie projektu stavby boli použité nasledovné podklady:

- požiadavka investora
- pôvodná projektová dokumentácia
- zameranie a vizuálna obhliadka na mieste.

### **3. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY**

#### **3.1 ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE**

Architektonicko - konštrukčné riešenie zohľadňuje jestvujúci stav, okolie a požiadavky investora.

Predpokladom sú materiály a povrchové úpravy vyššieho štandardu s dôrazom na technickú realizáciu a kvalitný remeselný detail.

Stavba nebude mať nepriaznivý estetický ani ekologický vplyv na okolitú zástavbu a životné prostredie. Nedôjde k výrubu hodnotných drevín, záberu poľnohospodárskej pôdy, ani k zvýšeniu úrovně exhalátov a škodlivín.

#### **3.2 STAVEBNO – TECHNICKÉ RIEŠENIE**

##### **3.2.1 Búracie práce**

Búracie práce obsahujú: Vybúranie jestvujúcej keramickej dlažby na terase, vybúranie podkladnej betónovej vrstvy pod dlažbou, odstránenie nedokončeného kamenného soklového obkladu na stene domu smútku, vybúranie rampy, odstránenie soklovej marmolitovej omietky na západnej strane.

##### **3.2.2 Terasová dlažba**

Navrhovaná terasová dlažba je betónová, rozmer 400x400x40mm (vlast. ekvivalentné s dlažbou PREMAC Linea Aquaflair "Nefrit"). Farebný odtieň dlažby a škárovania bude upresnený po dohode s projektantom. Ako soklík bude použitý andezitový kameň (použitý vybúraný materiál z terajšieho nedokončeného obkladu). Výška soklíka 250mm. Pod soklík bude súčasná omietka osekaná až na nosné murivo.

##### **3.2.3 Rampa**

Navrhovaná rampa (šír. 2,0m) je betónová, vystužená sieťovinou KARI. Použitý betón C25/30 s povrchovým poterom zdrsneným metličkovaním v jednom smere. Okraj rampy bude spevnený obrubníkom hr. 100mm. Povrch rampy ošetriť náterom na betón.

##### **3.2.4 Marmolitový sokel**

Sokel na západnej strane bude zrealizovaný z marmolitovej stierky farebne zodpovedajúcej súčasnej omietke.

##### **3.2.5 Výmena drevených vstupných dverí**

Vstupné dvere s nadsvetlíkom a bočným presklením budú vymenené za nové s podobným členením. Materiál: Dubový vrstvený masív, olejová lazúra. Termoizolačné dvojsklo.

### **4. VPLYV STAVBY, PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

#### **4.1 VPLYV STAVBY A PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Stavba negatívne neovplyvní životné prostredie. Odpady sa budú zhromažďovať v kontajneroch, ktoré budú vyvážené technickými službami mesta na základe uzatvorených

zmlúv o likvidácii odpadu. Splaškové vody (ostatné odpadové vody z prevádzky) budú vypúšťané do verejnej kanalizácie.

## 4.2 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

### ▪ Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby

Predpokladaná tvorba vzniknutých odpadov počas výstavby v členení podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v zmysle zákona č. 313/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov č.91/2016 Z.z. a v zmysle vyhlášok 373/2015 Z.z., 371/2015 Z.z., 370/2015 Z.z., 366/2015 Z.z.:

15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované

15 01 Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov

15 01 01	obaly z papiera a lepenky	/ O
15 01 02	obaly z plastov	/ O
15 01 03	obaly z dreva	/ O
15 01 04	obaly z kovu	/ O
15 01 06	zmiešané obaly	/ O
15 01 07	obaly zo skla	/ O

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest

17 01	Betón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika
17 02	Drevo, sklo a plasty
17 03	Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky
17 04	Kovy vrátane ich zliatin
17 05	Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 / O
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií

Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú dokumentované pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie pôvodcu.

Zber, zvoz a zneškodnenie komunálnych odpadov bude zabezpečovať organizácia, ktorá k tomu má v mieste stavby oprávnenie od orgánu štátnej správy. Pre komunálny odpad bude umiestnený 1 kus – 1100 l kontajner.

## 4.3 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ

Vyžaduje sa aby práce na stavbe vykonávali organizácie a firmy, ktoré majú na konkrétny druh práce oprávnenie. Zamestnanci budú pre prevádzku preškolení z hľadiska starostlivosti o bezpečnosť práce a budú sa riadiť prevádzkovými predpismi, vychádzajúcimi z platných zákonov a vyhlášok.

## 5. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY (POV)

Riešená stavba sa nachádza v zastavanom území obce Remetské Hámre v areáli cintorína. Terén v mieste stavby je rovinatý. Plochy v okolí objektu sú vo vlastníctve obce a sú dostatočne dimenzované k príjazdu a zastaveniu nákladných áut za účelom vykladania stavebného materiálu. Zároveň je dostatočná priestorová kapacita pre dočasné uskladnenie stavebného materiálu.

Pre realizáciu výstavby budú na stavenisku k dispozícii existujúce siete. Výstavba predpokladá rozsah staveniska na pozemku obce bez nárokov na plošný záber susedných parciel. Priestor staveniska bude ohraničený oplotením. Plochy určené na skladovanie budú vopred pripravené aj s komunikáciami na prísun a odber materiálu. Všetky vstupy na stavenisko musia byť uzatvárateľné a uzamykateľné, označené tabuľkami o zákaze vstupu nepovolanej osobám.

Všetky stavebné práce budú organizované podľa stavebného zákona, občianskeho zákona, ostatných platných zákonov a nariadení a budú sa prevádzať tak, aby sa minimalizovali rušivé vplyvy na životné prostredie.

Dodávateľ stavebných prác sa bude pridŕžiavať výkresovej dokumentácie, technických požiadaviek na zrealizovanie stavby, nariadení príslušných noriem a predpisov. Každú odchýlku od projektu, zmenu navrhovaných prvkov, prípadne zmenu skutočností uvažovaných projektantom (skutočné rozmery a pod.) je nevyhnutné konzultovať s autorom projektu. Riešenie použitia stavebných materiálov a konštrukcií je možné upraviť podľa podmienok dodávateľa po prejednaní s projektantom.

Všetky dôležité dojednania počas výstavby zapísať do stavebného denníka, alebo vyhotoviť osobitný zápis.

Všetky použité výrobky a materiály musia byť na požiadanie doložené certifikátom.

Pri zhotovení stavby sa predpokladá nasledovný pracovný postup :

1. Prevedenie prípravných prác, oplotenie.
2. Búracie práce
3. Uloženie terasovej dlažby a soklíka
4. Zhotovenie vstupnej rampy
5. Zhotovenie marmolitovej soklovej omietky

Predpokladaná doba realizácie: 20 pracovných dní

## 6. UPOZORNENIE

Každú odchýlku od projektu, nejasnosti, zmenu navrhovaných prvkov, farebné riešenie a konkrétne materiálové prevedenie, prípadne zmenu skutočností uvažovaných projektantom je nevyhnutné **v časovom predstihu** konzultovať s autorom projektu. V každom prípade sa predpokladá, že autorizovaná firma je schopná práce zrealizovať v zodpovedajúcej kvalite a podľa príslušných technických noriem.

Projektanta je potrebné prizvať k autorskému dozoru aj pri dôležitých, alebo náročných štádiách výstavby.

Všetky dôležité zmeny a dojednania počas výstavby zapísať do stavebného denníka, alebo vyhotoviť osobitný zápis.

*Koniec technickej správy*

Myslina, 10 / 2019

Vypracoval : Ing. Vladimír Boško